

ara

Asumisen rahoitus-
ja kehittämiskeskus

ARAn verkkoasiointi – ARA-asuntokannan valvonta - palvelukokonaisuus

ARAn vuokranmäärityskoulutus 15.12.2017



ara

ARA palvelee verkossa

ARA
verkko-
asiointi

Energia-
todistus-
rekisteri

Hanke-
pankki



ara.fi/verkkoasiointi

13.12.2017





Energiatodistusrekisteri

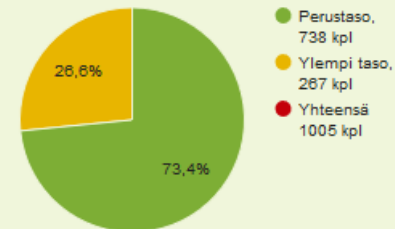
- Energiatodistus laaditaan energiatodistusrekisterissä.
- Energiatodistus auttaa kuluttajaa vertailemaan rakennusten energiankulutusta.
- Energiatodistus tarvitaan mm. uudisrakennukselle rakennuslupaa haettaessa sekä olemassa olevalle rakennukselle myynti- ja vuokraustilanteessa.

Laatijarekisteri

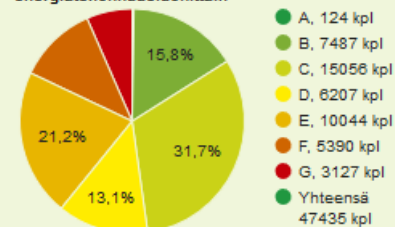
- Energiatodistuksen saa laatia henkilö, jonka pätevyys on todettu ja voimassa, ja joka on rekisteröity ARAn energiatodistusten laatijoista ylläpitämään rekisteriin

TILASTOTIETOA ENERGIATODISTUKSISTA

Energiatodistusten laatijat



Valmiit energiatodistukset
energiatehokkuusluokittain



ara

ara HANKEPANKKI

ARA:n rahoittamien
hankkeiden verkkopalvelu



- Hankepankki on ARAn palvelu, jossa voi tutustua valtion tukea saaneisiin rakennus- ja kehittämishankkeisiin sekä niiden toteutukseen ja taustatahoihin.
- Palvelun tiedot saadaan ARAn tietojärjestelmistä ja hankkeiden toteuttajilta.



ara.fi/verkkoasiointi





- **ARA verkkواسointi**

on اسointipalvelu, jonka kautta saat asiasi käsittelyyn nopeammin

- Lainat, avustukset, asuntokannan valvonta ja tietopyynnöt sekä ohjauspalvelut hoituvat tulevaisuudessa verkon kautta

- Palvelu laajenee vähitellen 2017-2018 aikana

- **Tällä hetkellä palvelussa:**

- Korjausavustukset (henkilöasiakkaille)
- Hissi- ja esteettömyysavustukset (taloyhtiöille)

- **ARA-asuntokannan valvonta-palvelukokonaisuus:**

- yhteisöt pääsevät katsomaan ja tekemään muutospyyntöjä tietoihinsa, viestimään ARAn asiantuntijoiden kanssa sekä katselemaan ARA-asuntokannan tietoja

ARAN verkkopalveluihin kirjautuminen

ARAN verkkoasiointi

- Yhteisö-käyttäjät kirjautuvat Katso-tunnisteilla (tarkemmat ohjeet: [http://www.ara.fi/fi-FI/Verkkoasiointi/Yhteisoasiakkaat/Ohjeet/Katsotunnistautuminen\(44232\)](http://www.ara.fi/fi-FI/Verkkoasiointi/Yhteisoasiakkaat/Ohjeet/Katsotunnistautuminen(44232))).

- Yksityishenkilöt kirjautuvat suomi.fi -palvelun kautta pankkien verkkopankki-tunnuksilla, sähköisellä henkilökortilla olevalla kansalaisvarmenteella tai mobiilioperaattoreiden myöntämällä varmenteilla.

- www.ara.fi/verkkواسointi

Energiatodistusten laatijarekisteri

- Rekisteröitymisen jälkeen kirjaudutaan käyttäjätunnuksella ja salasanalla (tarkemmat ohjeet: <https://www.energiatodistusrekisteri.fi>).

Hankepankki

- Rekisteröitymisen jälkeen kirjaudutaan käyttäjätunnuksella ja salasanalla (tarkemmat ohjeet: <https://www.ara-hankepankki.fi/>).

ARAN Katso-valtuutusten käyttöönotto ARA-asuntokannan valvonta -palvelukokonaisuus

- Yhteisön pääkäyttäjän on ensin otettava ARAn roolit käyttöön Katso-palvelun "Asiointipalvelut" -kohdassa. Rooleja voidaan myöntää vasta, kun tämä käyttöönotto on tehty Katso-palvelussa.
 - Palveluntarjoaja: ARA
 - Asiointipalvelun nimi: VALPAS (Valvonnan asiointipalvelu)
- Lisätietoja: Katso-palvelun [ohje-sivuston](#) Asiointipalveluiden käyttöönotto -[ohjeessa](#).

Asiointipalveluiden käyttöönotto

Tällä näytöllä voit hakea organisaatiosi käytössä olevia asiointipalveluita ja voit ottaa käyttöön uusia asiointipalveluita. Voit hakea asiointipalveluita palveluntarjoajan, asiointipalvelun nimen, tilan tai tyyppin mukaan.

Haku

Palveluntarjoaja

Asiointipalvelun nimi

Asiointipalvelun tila

Tyyppi

Palveluntarjoaja	Asiointipalvelun nimi	Tyyppi	Tila	
ARA	ARKEA	Vapaa	Ei käytössä	Ota käyttöön
ARA	VALPAS	Vapaa	Käytössä	Poista käytöstä

ARAn Katso-roolit

- Yhteisöt voivat itse hallinnoida käyttäjiä ja lisätä/poistaa käyttöoikeuksia [ARAn tarjoamien käyttäjäroolien](#) mukaan.

Valitse rooli(t) ja paina Lisää-painiketta

Rooli<	ARA - Kaikki	▼	Lisää
Rooliryhmä			
	ARA - Kaikki	▲	
	ARA - Asukasvalinta ja -demokratiatietojen raportoija		
	ARA - Kiinteistö- ja asumistietojen raportoija		
	ARA - Rajoitus-, purku- ja luovutusasioiden raportoija		
	ARA - Raportoija (laaja)		
	ARA - Tarkastusten käsittelijä		
	ARA - Tilinpäätöstietojen lukija		
	ARA - Tilinpäätöstietojen raportoija		
	ARA - Vastineiden ja kanteluiden käsittelijä		
	ARA - Viestinlukija		
	ARA - Vuokrien ja käyttövastiketietojen raportoija		
	ARA - Yhteisön kohde- ja perustietojen ylläpitäjä		
	ARA - Yleishyödyllisyystietojen raportoija		

- Huom! Yhteisö on vastuussa Katso-valtuutusten myöntämisestä ja poistamisesta. Esimerkiksi työntekijän työsuhteen päättyessä on yhteisön poistettava myöntämänsä Katso-valtuutus.

Peruuta valtuutukset



Verkkoasiointia laajennetaan ja kehitetään

- Verkkoasiointin laajentuessa yhteisöille avataan hankekäsittelyyn ja tonttihinnoihin liittyvä palveluohjaus, erityisryhmien investointiavustuksen sekä uudistuotannon ja perusparannuksen lainoituksen hakeminen.
- Myös käyttöönotettujen palvelujen kehittämistä jatketaan; uusia ominaisuuksia ja toiminnallisuuksia tulee käyttöön vuoden 2018 aikana.





ara
verkkoasiointi

ara.fi/verkkoasiointi

ara

Asumisen rahoitus-
ja kehittämiskeskus